



Закрытое акционерное общество  
«ПРОЕКТНО-ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ»

# ЗАО «ПРОЕКТИНВЕСТ»

Свидетельство СРО № 02-П от 02 марта 2016 г.



## ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРЧУХИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАКАРЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

### *ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ*

#### МАТЕРИАЛЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

#### Часть 1. Положение о территориальном планировании

**Заказчик:** Администрация Макарьевского муниципального района  
Костромской области

**Заказ:** 0838-ПИ.02.

**Договор № 0838-ПИ.02 от 15 июня 2020 г.**

| Изм. | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|-------|------|
|      |        |       |      |
|      |        |       |      |
|      |        |       |      |

г. Кострома, 2020 г.





# **ЗАО «ПРОЕКТИНВЕСТ»**

Закрытое акционерное общество  
«Проектно-инвестиционная компания»

Свидетельство СРО № 02-П от 02 марта 2016 г.

## **ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРЧУХИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАКАРЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

### ***ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ***

#### **МАТЕРИАЛЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ**

#### **Часть 1. Положение о территориальном планировании**

**Заказчик:** Администрация Макарьевского муниципального района  
Костромской области

**Заказ:** 0838-ПИ.02

**Договор № 0838-ПИ.02 от 15 июня 2020 г.**

Генеральный директор

В.В. Волк

Начальник МКП-1

О.А. Данилова

Главный специалист по  
градостроительству

Г.С. Лебедев

Главный архитектор проекта

Г.А. Шувалова

| Изм. | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|-------|------|
|      |        |       |      |
|      |        |       |      |
|      |        |       |      |

г. Кострома, 2020 г.



---

**Состав внесения изменений в генеральный план Горчухинского сельского поселения  
Макарьевского муниципального района Костромской области.**

**Часть 1.** Положение о территориальном планировании (пояснительная записка).

**Часть 2.** Карты территориального планирования.

Карта 1. Основной чертёж М 1: 50 000.

Карта 2. Основной чертёж. Фрагменты. Населённые пункты:

п. Горчуха, с. Юрово, д. Большие Рымы М 1: 5 000

Карта 3. Основной чертёж. Фрагменты. Населённые пункты:

п. Первомайка, п. Дорогиня, п. Любимовка М 1: 5 000

Карта 4. Карта функциональных зон. М 1: 50 000

Карта 5. Карта функциональных зон. Фрагменты. Населённые пункты:

п. Горчуха, с. Юрово, д. Большие Рымы М 1: 5 000

Карта 6. Карта функциональных зон. Фрагменты. Населённые пункты:

п. Первомайка, п. Дорогиня, п. Любимовка М 1: 5 000

Карта 7. Карта планируемого размещения объектов местного значения.

М 1: 50 000.

Карта 8. Карта границ территорий и земель М 1: 50 000.

Карта 9. Карта развития сетей и объектов транспортной инфраструктуры

М 1: 50 000.

Диск

## Часть 1.

## СОДЕРЖАНИЕ

|  |    |
|--|----|
| 1.ВВЕДЕНИЕ .....   | 5  |
| 2. ОСНОВНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН.....  | 5  |
| 3.ИНФОРМАЦИЯ О МЕСТОРОЖДЕНИЯХ ОБЩЕРАСПРОСТРАНЕННЫХ ПОЛЕЗНЫХ<br>ИСКОПАЕМЫХ .....                                  | 6  |
| 4.ХАРАКТЕРИСТИКА ЖИВОТНОГО МИРА .....  | 10 |
| 5.ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ .....  | 13 |
| 6. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ .....   | 17 |
| 6.1 Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы водных<br>объектов общего пользования ..... | 18 |
| 6.2 Зоны затопления, подтопления .....   | 21 |
| 6.4 Санитарно-защитные зоны .....  | 22 |
| 6.5 Охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры.....  | 23 |
| 6.6 Охранные зоны особо охраняемых природных территорий .....  | 24 |
| 7.ОТХОДЫ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ.....   | 26 |

---

## 1. ВВЕДЕНИЕ

Внесение изменений в генеральный план Горчухинского сельского поселения выполнен на основании Договора подряда № 0838-ПИ.02 от июня 2020 года, в соответствии с техническим заданием.

Проект включает утверждаемые материалы:

- Положение о территориальном планировании;
- Карты территориального планирования.

Проект выполняется в соответствии с требованиями Градостроительного, Земельного, Лесного и Водного кодексов Российской Федерации, закона Костромской области от 28.05.2007 № 150-4-ЗКО «О документах территориального планирования муниципальных образований Костромской области», других законодательных и нормативных правовых актов Костромской области.

Графическая часть проекта выполнена на электронной подоснове в системе «MapInfo».

Внесение изменений в генеральный план Горчухинского сельского поселения выполнен на основе изучения и анализа:

- материалов генерального плана, а также обосновывающих материалов в его составе, современных тенденций развития поселения, наличия ограничений градостроительного освоения, основных параметров социально- экономического развития.

Настоящий проект разрабатывался с целью принятия решений в отношении конкретных участков Горчухинского сельского поселения и их границ (согласно техническому заданию). Условное обозначение внесения изменений и таблица см. Карту №1 «Основной чертёж».

## 2. ОСНОВНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Согласно заявки администрации Макарьевского муниципального района от 3 июня 2020 г. в проекте изменений в генеральный план Горчухинского сельского поселения нанесены зоны подтопления и затопления территории сельского поселения. Проект по определению границ зон затопления, подтопления выполнялся ООО «Компания Мегаполис» в 2019 году. Согласно данного проекта были нанесены следующие границы и зоны в границах Горчухинского сельского поселения (п. Горчуха и прилегающая территория):

1. зона затопления 1% обеспеченности бассейна р. Унжа;
2. границы зон затопления при максимальных уровнях:
  - 1% обеспеченности;
  - 3% обеспеченности;
  - 5% обеспеченности;
  - 10% обеспеченности;
  - 25% обеспеченности;
  - 50% обеспеченности;
3. территория сильного подтопления, прилегающая к границе территории затопления при достижении максимальных уровней;
4. территория умеренного подтопления;
5. территория слабого подтопления.

Соответствующие изменения внесены и в Карты территориального планирования (Карты «Основной чертёж» и «Основной чертёж. Фрагменты. Населённые пункты: п. Горчуха, с. Юрово, д. Большие Рымы»). На перечисленных картах нанесены зоны затопления и подтопления, указаны условные обозначения границ и зон

затопления и подтопления. На карте «Основной чертёж» так же внесено условное обозначение внесения изменений и порядковый номер внесения изменений.

### 3. ИНФОРМАЦИЯ О МЕСТОРОЖДЕНИЯХ ОБЩЕРАСПРОСТРАНЕННЫХ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ

На территории Горчухинского сельского поселения из полезных ископаемых имеются пески, торф и проявления поваренной соли. Местоположение указано в графической части на Картах №1 и №7 соответственно «Основной чертёж» и «Карта планируемого размещения объектов местного значения». Данные о месторождениях полезных ископаемых сведены в таблицу и дано их описание. Для данного раздела были использованы материалы района Костромской области (автор Гайнутдинов Р.Ш., по состоянию на 01.01.1999 г.) и «Отчёта о Геолого-экономической оценке месторождений торфа и сапропеля Костромской области», выполненного Инновационным Геологическим центром в 2005-2007 г.г. ( ФГУ ГП «Волгогеология» 2007 г.).

#### ПЕРЕЧЕНЬ МЕСТРОЖДЕНИЙ ПЕСКА

Таблица 1

| № п. п. | Название месторождения | Готовность к освоению | Баланс    | Степень освоения      | Объем запасов, тыс.м <sup>3</sup> | Категория      | Примечание |
|---------|------------------------|-----------------------|-----------|-----------------------|-----------------------------------|----------------|------------|
| 1       | 2                      | 3                     | 4         | 5                     | 6                                 | 7              | 8          |
| 1.      | Медянское - I          | не осваивается        | не учтены | Запасы не утверждены. | 200                               | C <sub>2</sub> |            |
| 2.      | Медянское - II         | не осваивается        | не учтены | Запасы не утверждены. | 200                               | C <sub>2</sub> |            |
| 3.      | Медянское - III        | не осваивается        | не учтены | Запасы не утверждены. | 200                               | C <sub>2</sub> |            |
| 4.      | Дуплянское             | не осваивается        | не учтены | Запасы не утверждены. | 35                                | C <sub>2</sub> |            |
| 5.      | Елховское - I          | не осваивается        | не учтены | Запасы не утверждены. | 130                               | C <sub>2</sub> |            |
| 6.      | Елховское - II         | не осваивается        | не учтены | Запасы не утверждены. | 130                               | C <sub>2</sub> |            |
| 7.      | Елховское - III        | не осваивается        | не учтены | Запасы не утверждены. | 130                               | C <sub>2</sub> |            |

#### ПЕРЕЧЕНЬ МЕСТРОЖДЕНИЙ ТОРФА

Таблица 2



| № на карте | Название месторождения  | Готовность к освоению | Баланс | Степень освоения | Объем запасов, тыс.м <sup>3</sup> | Категория      | Примечание   |
|------------|-------------------------|-----------------------|--------|------------------|-----------------------------------|----------------|--|
| 1          | 2                       | 3                     | 4      | 5                | 6                                 | 7              | 8  |
| Торф       |                         |                       |        |                  |                                   |                |  |
| 8.         | Романовское             | Нет сведений          |        |                  | 45                                | P <sub>1</sub> | Верховое, переходное. Рекомендованное к разведке.  |
| 9.         | Бол. Рымы II            | Нет сведений          |        |                  | 6                                 | P <sub>1</sub> | Переходное. Мелкоконтурное.  |
| 10.        | Гренькино               | Нет сведений          |        |                  | 6                                 | P <sub>1</sub> | Верховое. Мелкоконтурное. Мелкозалежное.   |
| 11.        | Лучинское               | Нет сведений          |        |                  | 14                                | P <sub>1</sub> | Верховое. Мелкозалежное. Мелкоконтурное.   |
| 12.        | Сельский Лог            | Нет сведений          |        |                  | 11                                | P <sub>1</sub> | Переходное. Мелкозалежное. Мелкоконтурное.   |
| 13.        | Березовское             | Нет сведений          |        |                  | 290                               | P <sub>1</sub> | Переходное. Гос. природный заказник, комплексный.  |
| 14.        | Молокшанское            | Нет сведений          |        |                  | 613                               | P <sub>1</sub> | Переходное. Гос. природный заказник, комплексный.  |
| 15.        | Побоишинское            | Нет сведений          |        |                  | 2267                              | P <sub>1</sub> | Верховое, низинное. Гос. природный заказник, комплексный.  |
| 16.        | Селезское (Березовское) | Нет сведений          |        |                  | 1362                              | P <sub>1</sub> | Верховое, переходное. Гос. природный заказник, комплексный.  |
| 17.        | Томшенское              | Нет сведений          |        |                  | 2997                              | P <sub>1</sub> | Верховое, переходное. Гос. природный заказник, комплексный. Часть т. м. расположено на территории городского поселения г. Макарьев. Запасы даны по всему т. м. |
| 18.        | Юоровское               | Нет сведений          |        |                  | 3098                              | A              | Верховое. Гос. природный заказник, комплексный.  |
| 19.        | Бол. Рама I             | Нет сведений          |        |                  | 56                                | A              | Низинное. Резервное.   |
| 20.        | Герасимовское           | Нет сведений          |        |                  | 183                               | A              | Верховое. Резервное.   |
| 21.        | Подгорное               | Нет сведений          |        |                  | 170                               | A              | Смешанное. Резервное.  |
| 22.        | Дунаевское              | Нет сведений          |        |                  | 176                               | P <sub>1</sub> | Верховое. Гос. природный заказник, комплексный. Мелкозалежное.   |
| 23.        | Колодинское             | Нет сведений          |        |                  | 21                                | P <sub>1</sub> | Переходное. Мелкозалежное.   |
| 24.        | Крутневское             | Нет сведений          |        |                  | 81                                | P <sub>1</sub> | Верховое. Гос. природный заказник, комплексный. Мелкозалежное.   |
| 25.        | Марининское             | Нет сведений          |        |                  | 26                                | P <sub>1</sub> | Низинное. Гос. природный заказник, комплексный. Мелкозалежное.   |
| 26.        | Мостовое                | Нет сведений          |        |                  | 182                               | P <sub>1</sub> | Переходное. Гос. природный   |

|     |                                       |              |      |                |   |
|-----|---------------------------------------|--------------|------|----------------|---|
|     |                                       |              |      |                | заказник, комплексный.<br>Мелкозалежное.        |
| 27. | Каменное<br>(Ильинское)               | Нет сведений | 320  | P <sub>1</sub> | Верховое. Гос. природный заказник, комплексный. |
| 28. | Кузино                                | Нет сведений | 538  | P <sub>1</sub> | Верховое. Гос. природный заказник, комплексный. |
| 29. | Железо –<br>Переходное<br>(Перехожее) | Нет сведений | 6774 | P <sub>1</sub> | Верховое. Низинное.<br>Мелкозалежное.           |
| 30. | Иваново                               | Нет сведений | 41   | P <sub>1</sub> | Верховое. Мелкозалежное.                        |

## ПРОЯВЛЕНИЯ ПОВАРЕННОЙ СОЛИ

Таблица 3

| №<br>п.<br>п. | Название<br>месторождения  | Вид<br>полезн<br>ого<br>ископа<br>емого | Баланс    | Степень<br>освоения  | Объем<br>запасов,<br>тыс.м <sup>3</sup>     | Катег<br>ория | Степень<br>освоени<br>я |
|---------------|--|---|-----------|----------------------|---|---------------|-------------------------|
| 1             | 2  | 3                                       | 4         | 5                    | 6   | 7             | 8                       |
| 31.           | «Малые Рымы». Левый берег р. Чёрный Лух, в 1 км. западнее д. Малые Рымы. | поваренная соль                         | не учтены | запасы не утверждены | мощность слоя 7 м. (P1S) глубина 480-500 м. |               | не осваивается          |

## ИНФОРМАЦИЯ ОБ УЧАСТКАХ НЕДР МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Таблица 4

| №<br>п.<br>п. | Вид<br>полезного<br>ископаем<br>ого | Наименование участка недр<br>(месторождение, участок,<br>площадь),<br>местоположение, район                         | Пло<br>щадь,<br>га | Запасы и прогнозные ресурсы<br>участка недр                           |   |
|---------------|-------------------------------------|---|--------------------|---|---|
|               |                                     |   |                    | Количество<br>запасов и<br>прогнозных<br>ресурсов, тыс.м <sup>3</sup> | Протокол<br>экспертизы<br>запасов, протокол<br>оценки<br>прогнозных<br>ресурсов |
| 1             | 2                                   | 3   | 4                  | 5   | 6   |
| 32.           | Песчаный материал                   | Участок недр местного значения «Горчухинский», расположен в 350 м. южнее от южной окраины п. Горчуха.               | 67                 | Прогнозные ресурсы по категории «P2» составляют 300,0 тыс.м3          | Запасы не рассматривались   |
| 33.           | Песчаный материал                   | Участок недр местного значения «Унженский», расположен в 0,65 км. юго-западнее п. Горчуха на левом берегу реки Унжа | 13                 | Прогнозные ресурсы по категории «P3» составляют 390,0 тыс.м3          | Запасы не рассматривались   |

---

### **Месторождения песка**

На территории Макарьевского муниципального района гравийно-песчаные месторождения связаны с разновозрастными отложениями флювиогляциального, аллювиально-флювиогляциального и аллювиального генезиса, однако большинство из них мелкие и по ним нет данных о запасах.

**1. Месторождение «Медянское-I»** песков расположено в 3 км севернее бывшего населённого пункта п. Дуплянь, в 14 км юго-восточнее г. Макарьева, западнее дороги. Месторождение выявлено при геологической съемке масштаба 1:200 000 в 1968 году. Полезная толща представлена аллювиально-флювиогляциальными песками московского горизонта мощностью 15,8 м (с глубины 3,4 м пески обводнённые). Пески мелкозернистые, кварцевые, с гравием. Мощность вскрыши 0,7 м. По качеству пески Медянского месторождения соответствуют требованиям ГОСТа 8736-67 к песку для строительных работ по всем показателям. Ориентировочные запасы составили 200 тыс.м<sup>3</sup> по категории С2.

**2. Месторождение «Медянское-II»** песков формовочных расположено в 14,5 км юго-восточнее г. Макарьева, восточнее дороги. О площади месторождения и мощности полезной толщи и вскрыши сведений нет. Месторождение выявлено при геологической съемке масштаба 1:200000 в 1968 году. Запасы песков составили 200 тыс.м<sup>3</sup> по категории С2. Ориентировочные запасы не разведаны.

**3. Месторождение «Медянское-III»** песков стекольных расположено в 14,5 км юго-восточнее г. Макарьева. О площади месторождения и мощности нет сведений. М Ориентировочные запасы составили 200 тыс.м<sup>3</sup> по категории С2. Месторождение выявлено при геологической съемке масштаба 1:200000 в 1968 году. Запасы не разведаны.

**4. Месторождение «Дуплянское»** песков стекольных расположено в 0,5 км юго-западнее бывшего населённого пункта п. Дуплянь, в 18 км юго-восточнее г. Макарьева.

Месторождение выявлено при геологической съемке масштаба 1:200 000 в 1968 году. О площади месторождения и мощности полезной толщи и вскрыши нет сведений. Запасы песков составили 35 тыс.м<sup>3</sup> по категории С2. Пески жёлто-серые, кварцевые, относятся к классу «ж» для производства стекла бутылочного. Запасы не разведаны.

**5. Месторождение «Елховское - I»** песков строительных расположено в 4 км восточнее-юго-восточнее бывшего населённого пункта п. Дуплянь, в 21 км юго-восточнее г. Макарьева.

Месторождение выявлено при геологической съемке масштаба 1:200 000 в 1968 году. О площади месторождения и мощности вскрыши нет сведений. Полезная толща мощностью 3,2 м. (на глубине 1,7 м встречен водоносный горизонт) представлена песками кварцевыми мелко-и среднезернистыми. По заключению института ВНИИСТРОМ пески соответствуют требованиям ГОСТа 8736-67 к пескам для строительных растворов по всем показателям. Ориентировочные запасы не менее 130 тыс.м<sup>3</sup> по категории С2.

**6. Месторождение «Елховское -II»** песков формовочных расположено в 20,5 км юго-восточнее г. Макарьева и в 1,5 км к юго- востоку д. Елховка.

Месторождение выявлено при геологической съемке масштаба 1:200 000 в 1968 году. О площади месторождения и мощности полезной толщи и вскрыши нет сведений. Ориентировочные запасы составили 130 тыс.м<sup>3</sup> по категории С2. Запасы не разведаны.

**7. Месторождение «Елховское -III»** песков стекольных расположено в 22 км юго-восточнее г. Макарьева. О площади месторождения и мощности нет сведений. М Ориентировочные запасы составили 200 тыс.м<sup>3</sup> по категории С2. Месторождение выявлено при геологической съемке масштаба 1:200000 в 1968 году. Запасы не разведаны. Месторождение не эксплуатируется.

### **Торф**

На территории Горчухинского сельского поселения расположено 23 месторождения торфа (см. таблицу 2). Наиболее крупные из них "Железо-Переходное (Перехожее) с запасом сырья 6774 тыс. м3, «Юровское» с запасом сырья 3098 тыс. м3, «Томшенское» с запасом сырья 2997 тыс. м3, «Побоишинское» с запасом сырья 2267 тыс. м3, «Селезское (Берёзовское)» с запасом сырья 1362 тыс. м3. Остальные месторождения торфа имеют запас от 6 до 613 тыс. м3

Большинство из месторождений приурочены к долине р. Унжи. Сложены месторождения осоково-древесными, пушице-сфагновыми, осоково-сфагновыми, сфагновыми и другими торфами. Средняя мощность торфяной залежи изменяется от 1 до 3.9 м., максимальная вскрытая мощность составляет 6 м.

### **Поваренная соль**

На территории Горчухинского сельского поселения имеется проявление поваренной соли. В 1955 году ВНИГНИ была пробурена скважина в д. Малые Рымы. Соль приурочена к сакмарскому ярусу и залегает в виде пласта мощностью до 7 м на глубине 480-500 м. Месторождение соли не разведано, запасы не установлены.

## **4. ХАРАКТЕРИСТИКА ЖИВОТНОГО МИРА**

Животный мир сельского представлен в основном лесными и водно-болотными видами, типичными для южной тайги. По территории проходят границы ареалов обитания лесотундровых и лесостепных животных. В фауне насчитывается примерно 369 видов, в том числе: млекопитающих – 56 видов, птиц – 240, рыб – 57, амфибий – 10, рептилий – 6.

В водоемах обитает 35 аборигенных видов рыб, входящих в состав 10 семейств, в т.ч.: осетровые – стерлядь; сельдевые – тюлька обыкновенная; хариусовые – хариус; щуковые – щука; карповые – плотва, верховка, елец обыкновенный, голавль, язь, голянь, краснопёрка, жерех, линь, подуст, пескарь, уклейка, быстрянка, густера, лещ, белоглазка, синец, чехонь, горчак, карась золотой, карась серебряный; вьюновые – голец, вьюн, щиповка; сомовые – сом; тресковые – налим; окуневые – окунь, судак, ерш, берш; подкаменщики – обыкновенный подкаменщик (широколобка). Кроме этого, в водоемах расселились новые виды: карп, толстолобик амурский, амур белый, ротан. Основными ценнопромысловыми видами рыб являются лещ, щука, в меньшей степени плотва, густера, синец.

В соответствии с постановлением администрации Костромской области от 03.08.2009 г. №286-а «Об утверждении перечней видов, занесенных в Красную книгу Костромской области» (в ред. постановления администрации Костромской области от 06.07.2020 №282-а) в таблице 4.1 приведен перечень видов позвоночных животных, занесенных в Красную книгу Костромской области, встречающихся на территории Горчухинского сельского поселения.

### **ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ ПОЗВОНОЧНЫХ ЖИВОТНЫХ, ЗАНЕСЕННЫХ В КРАСНУЮ КНИГУ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Таблица 4.1

| №<br>п.п. | Название вида (подвида) |           | Категория<br>статуса<br>редкости в<br>Красной книге<br>Российской<br>Федерации | Категория<br>статуса<br>редкости в<br>Красной<br>книге<br>Костромской<br>области |
|-----------|-------------------------|-----------|--|--|
|           | Русское                 | Латинское |  |  |
| 1.        | 2.                      | 3.        | 4.   | 5.   |

|   |                             |  |   |   |
|---|-----------------------------|--|---|---|
| Тип Хордовые - Chordata                   |                             |  |   |   |
| Класс Круглоротые - Cyclostomate          |                             |  |   |   |
| Отряд Миногообразные - Petromyzontiformes |                             |  |   |   |
| 1.  | Европейская ручьевая минога | Lampetra planeri Bloch                   | 3 | - |
| Класс Костные Рыбы - Osteichthyes         |                             |  |   |   |
| Отряд Карпообразные - Cypriniformes       |                             |  |   |   |
| 2.  | Горчак обыкновенный         | Rhodeus sericeus Pall.                   | 4 | - |
| 3.  | Русская быстрянка           | Alburnoides bipunctatus rossicus Berg    | 4 | - |
| Отряд Лососеобразные - Salmoniformes      |                             |  |   |   |
| 4.  | Европейский хариус          | Thymallus thymallus L.                   | 3 | . |
| Отряд Осетрообразные - Acipenseriformes   |                             |  |   |   |
| 5.  | Стерлядь                    | Acipenser ruthenus L.                    | 2 | - |
| Отряд Скорпенообразные - Scorpaeniformes  |                             |  |   |   |
| 6.  | Подкаменщик обыкновенный    | Cottus gobio L.                          | 3 | - |
| Отряд Угреобразные - Anguilliformes       |                             |  |   |   |
| 7.  | Угорь обыкновенный          | Anguilla anguilla L.                     | 2 | - |
| Класс Земноводные - Amphibia              |                             |  |   |   |
| Отряд Бесхвостые земноводные - Anura      |                             |  |   |   |
| 8.  | Жаба зеленая                | Bufo viridis Laurenti                    | 3 | - |
| 9.  | Жерлянка краснобрюхая       | Bombina bombina L.                       | 4 | - |
| 10.                                       | Чесночница обыкновенная     | Pelobates fuscus Laurenti                | 3 | - |
| Отряд Хвостатые земноводные - Caudata     |                             |  |   |   |
| 11.                                       | Углозуб сибирский           | Salamandrella keyserlingii Dybowski      | 2 | - |
| Класс Пресмыкающиеся - Reptilia           |                             |  |   |   |
| Отряд Чешуйчатые - Squamata               |                             |  |   |   |
| 12.                                       | Обыкновенная медянка        | Coronella austriaca Laurenti             | 2 | - |
| 13.                                       | Ломкая веретеница           | Anguis fragilis L.                       | 3 | - |
| 14.                                       | Прыткая ящерица             | Lacerta agilis L.                        | 5 | - |
| Класс Птицы - Aves                        |                             |  |   |   |
| Отряд Аистообразные - Ciconiiformes       |                             |  |   |   |
| 15.                                       | Аист белый                  | Ciconia ciconia L.                       | 3 | - |
| 16.                                       | Аист черный                 | Ciconia nigra L.                         | 1 | 3 |
| 17.                                       | Выпь малая (волчок)         | Ixobrychus minutus L.                    | 2 | - |
| 18.                                       | Цапля серая                 | Ardea cinerea L.                         | 5 | - |
| Отряд Воробьинообразные - Passeriformes   |                             |  |   |   |
| 19.                                       | Дроздовидная камышевка      | Acrocephalus arundinaceus L.             | 2 | - |
| 20.                                       | Дубровник                   | Emberiza aureola Pall.                   | 2 | 2 |
| 21.                                       | Европейская белая лазоревка | Parus cyanus cyanus Pall.                | 3 | 3 |
| 22.                                       | Кукша                       | Perisoreus infaustus L.                  | 3 | - |
| 23.                                       | Кедровка европейская        | Nicifraga caryocatactes Caryocatactes L. | 3 | - |
| 24.                                       | Лесной жаворонок (юла)      | Lullula arborea L.                       | 2 | - |
| 25.                                       | Обыкновенный дубонос        | Coccothraustes coccothraustes L.         | 5 | - |
| 26.                                       | Овсянка-ремез               | Emberiza rustica Pall.                   | 2 | 2 |
| 27.                                       | Северная бормотушка         | Hippolais caligata Lichtenstein          | 4 | - |
| 28.                                       | Садовая овсянка             | Emberiza hortulana L.                    | 4 | - |
| 29.                                       | Серый сорокопуд             | Lanius excubitor L.                      | 2 | - |
| 30.                                       | Синица-московка             | Parus ater L.                            | 5 | - |
| 31.                                       | Черный дрозд                | Turdus merula L.                         | 3 | - |
| 32.                                       | Ястребиная славка           | Sylvia nisoria Bechstein                 | 2 | - |
| Отряд Гусеобразные - Anseriformes         |                             |  |   |   |
| 33.                                       | Краснозобая казарка         | Branta ruficollis Pall.                  | 2 | 3 |

|  |                               |  |   |   |
|--|-------------------------------|--|---|---|
| 34.                                      | Лебедь-кликун                 | <i>Cygnus cygnus</i> L.                        | 2 | - |
| 35.                                      | Луток                         | <i>Mergellus albellus</i> L.                   | 2 | - |
| 36.                                      | Пискулька                     | <i>Anser erythropus</i> L.                     | 2 | 2 |
| Отряд Дятлообразные - Piciformes         |                               |  |   |   |
| 37.                                      | Дятел зеленый                 | <i>Picus viridis</i> L.                        | 2 | - |
| 38.                                      | Дятел седоголовый             | <i>Picus canus</i> Gmelin                      | 5 | - |
| 39.                                      | Дятел трехпалый               | <i>Picoides tridactylus</i> L.                 | 3 | - |
| Отряд Журавлеобразные - Gruiformes       |                               |  |   |   |
| 40.                                      | Погоныш малый                 | <i>Porzana parva</i> Scopoli                   | 4 | - |
| Отряд Кукушкообразные - Cuculiformes     |                               |  |   |   |
| 41.                                      | Кукушка глухая                | <i>Cuculus optatus</i> Gould                   | 3 | - |
| Отряд Курообразные - Galliformes         |                               |  |   |   |
| 42.                                      | Среднерусская белая куропатка | <i>Lagopus lagopus rossicus</i> L.             | 2 | 2 |
| Отряд Поганкообразные - Podicipediformes |                               |  |   |   |
| 43.                                      | Поганка красношейная          | <i>Podiceps auritus</i> L.                     | 2 | 2 |
| 44.                                      | Поганка малая                 | <i>Podiceps ruficollis</i> Pall.               | 4 | - |
| 45.                                      | Поганка серошекая             | <i>Podiceps grisegena</i> Boddaert             | 5 | - |
| 46.                                      | Поганка черношейная           | <i>Podiceps nigricollis</i> C.L.Brehm          | 4 | - |
| Отряд Ракшеобразные - Coraciiformes      |                               |  |   |   |
| 47.                                      | Зимородок обыкновенный        | <i>Alcedo atthis</i> L.                        | 2 | - |
| Отряд Ржанкообразные - Charadriiformes   |                               |  |   |   |
| 48.                                      | Белокрылая крачка             | <i>Chlidonias leucopterus</i> Temminck         | 2 | - |
| 49.                                      | Большой кроншнеп              | <i>Numenius arquata</i> L.                     | 2 | 2 |
| 50.                                      | Большой улит                  | <i>Tringa nebularia</i> Gunnerus               | 5 | - |
| 51.                                      | Кулик-сорока материковый      | <i>Haematopus ostralegus</i> Longipes Buturlin | 3 | 3 |
| 52.                                      | Малый зуек                    | <i>Charadrins dubins</i> Scopoli               | 3 | - |
| 53.                                      | Малая крачка                  | <i>Sterna albifrons</i> Pall.                  | 1 | 2 |
| 54.                                      | Травник                       | <i>Tringa tetanus</i> L.                       | 3 | - |
| 55.                                      | Чайка малая                   | <i>Hydrocoloeus minutus</i> Pall.              | 3 | - |
| Отряд Сovoобразные - Strigiformes        |                               |  |   |   |
| 56.                                      | Бородатая неясыть             | <i>Strix nebulosi</i> Forster                  | 2 | - |
| 57.                                      | Воробьиный сыч                | <i>Glaucidium passerinum</i> L.                | 1 | - |
| 58.                                      | Длиннохвостая неясыть         | <i>Strix uralensis</i> Pall.                   | 3 | - |
| 59.                                      | Филин                         | <i>Bubo bubo</i> L.                            | 2 | 3 |
| 60.                                      | Ястребиная сова               | <i>Surnia ulula</i> L.                         | 3 | - |
| Отряд Ястребообразные - Accipitriformes  |                               |  |   |   |
| 61.                                      | Беркут                        | <i>Aquila chrysaetos</i> L.                    | 1 | 3 |
| 62.                                      | Большой подорлик              | <i>Aquila clanga</i> Pall.                     | 2 | 2 |
| 63.                                      | Змееяд                        | <i>Circetus gallicus</i> Gmelin                | 2 | 3 |
| 64.                                      | Малый подорлик                | <i>Aquila pomarina</i> C.L.Brehm               | 2 | 3 |
| 65.                                      | Осоед                         | <i>Pernis apivorus</i> L.                      | 3 | - |
| 66.                                      | Орлан-белохвост               | <i>Haliaeetus albicilla</i> L.                 | 1 | 5 |
| 67.                                      | Скопа                         | <i>Pandion haliaetus</i> L.                    | 2 | 3 |
| Отряд Соколообразные - Falconiformes     |                               |  |   |   |
| 68.                                      | Дербник                       | <i>Falco columbarius</i> L.                    | 3 | - |
| 69.                                      | Кобчик                        | <i>Falco vespertinus</i> L.                    | 2 | 3 |
| 70.                                      | Кречет                        | <i>Falco rusticolus</i> L.                     | 2 | 2 |
| 71.                                      | Сапсан                        | <i>Falco peregrinus peregrinus</i> Tunstall    | 1 | 1 |
| 72.                                      | Чеглок                        | <i>Falco Subbuteo</i> L.                       | 3 | - |
| Класс Млекопитающие - Mammalia           |                               |  |   |   |
| Отряд Грызуны - Rodentia                 |                               |  |   |   |
| 73.                                      | Лесной лемминг                | <i>Myopus schisticolor</i> Lilljeborg          | 3 | - |

|                                    |                            |   |   |   |
|------------------------------------|----------------------------|---|---|---|
| 74.                                | Лесная соя                 | <i>Dryomys nitedula</i> Pall.                     | 3 | - |
| 75.                                | Мышь-малютка               | <i>Micromys minutus</i> Pall.                     | 3 | - |
| 76.                                | Обыкновенная летяга        | <i>Pteromys volans</i> L.                         | 2 | - |
| 77.                                | Садовая соя                | <i>Eliomys quercinus</i> L.                       | 3 | - |
| Отряд Насекомоядные - Eulipotyphla |                            |   |   |   |
| 78.                                | Крошечная бурозубка        | <i>Sorex minutissimus</i> Zimm.                   | 3 | - |
| 79.                                | Русская выхухоль           | <i>Desmana moschata</i> L.                        | 1 | 1 |
| Отряд Рукокрылые - Chiroptera      |                            |   |   |   |
| 80.                                | Водяная ночница            | <i>Myotis daubentoni</i> Kuhl                     | 4 | - |
| 81.                                | Двухцветный кожан          | <i>Vespertilio murinus</i> L.                     | 4 | - |
| 82.                                | Прудовая ночница           | <i>Myotis dasycneme</i> Boie                      | 4 | - |
| 83.                                | Рыжая вечерница            | <i>Nyctalus noctula</i> Schreber                  | 4 | - |
| 84.                                | Северный кожанок           | <i>Vespertilio nilssoni</i> Keyserling et Blasius | 4 | - |
| 85.                                | Усатая ночница             | <i>Myotis mystacinus</i> Kuhl                     | 4 | - |
| 86.                                | Ушан                       | <i>Plecotus auritus</i> L.                        | 4 | - |
| Отряд Хищные - Carnivora           |                            |   |   |   |
| 87.                                | Северная европейская норка | <i>Mustela lutreola lutreola</i> L.               | 2 | - |

## 5. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) — участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

Особо охраняемые природные территории относятся к объектам общенационального достояния.

Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ (с изменениями и дополнениями от 31 июля 2020 г.) «Об особо охраняемых природных территориях», регулирует отношения в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий в целях сохранения уникальных и типичных природных комплексов и объектов, достопримечательных природных образований, объектов растительного и животного мира, их генетического фонда, изучения естественных процессов в биосфере и контроля за изменением ее состояния, экологического воспитания населения.

В соответствии с Законом Костромской области от 15 февраля 2012 года № 194-5-ЗКО «Об особо охраняемых природных территориях в Костромской области», постановлением администрации Костромской области от 16 июня 2008 года № 172-а «Об утверждении схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий регионального значения Костромской области», в границах Горчухинского сельского поселения размещаются следующие особо охраняемые природные территории:

1. Памятник природы Лиственничный остров.
2. Государственный природный заказник, комплексный Чернолуховский бор.
3. Государственный природный заказник, ботанический Вондовский.
4. Государственный природный заказник, комплексный Торзатский.
5. Государственный природный заказник, комплексный Молокшанское болото.
6. Государственный природный заказник, комплексный Юровское болото.
7. Государственный природный заказник, комплексный Белолуховский бор.

Перечень особо охраняемых природных территорий регионального значения в границах Горчухинского сельского поселения приведен в таблице 5-1.

### ПЕРЕЧЕНЬ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Таблица 5-1

| №<br>п/п | Наименование ООПТ, ее характеристика и описание  |
|----------|--|
| 1.       | <p><b>Памятник природы Лиственничный остров.</b><br/>Площадь всего 65,0 га, в т.ч. лесной фонд 65,0 га.<br/>Площадь в границах поселения 65,0 га.</p> <p><u>Описание границ ООПТ:</u><br/>Макарьевское лесничество, Чернолуховское участковое лесничество, по границам кв.31.</p> <p><u>Краткая характеристика и описание экологической ценности территории:</u><br/>Остров в дельте р.Унжи, который сформировался при создании Горьковского водохранилища в связи с подтоплением. Островная экосистема, с оставшимся фрагментом типичных, в прошлом широко распространенных пойменных комплексов с контрастным гравийным рельефом и широким спектром растительных сообществ в связи с контрастным увлажнением. Представлен уникальный природный комплекс пойменных песчаных грив с лиственничным лесом на краю ареала лиственницы сибирской. В межгравийных понижениях присутствуют сообщества с участием дуба, липы, клёна, заболоченные ивняки и ольшанники. Флора отличается высоким видовым разнообразием и включает более 10 видов редких и охраняемых в Костромской области растений.</p>   |
|          | <p><u>Основные ограничения хозяйственной деятельности:</u><br/>запрещаются все виды рубок кроме сплошных санитарных</p>  |
| 2.       | <p><b>Государственный природный заказник, комплексный Чернолуховский бор</b><br/>Площадь 2009,7 га, в т.ч. лесной фонд 2009,7 га<br/>Площадь в границах поселения 2009,7 га.</p> <p><u>Описание границ ООПТ:</u><br/>Макарьевское лесничество, Чернолуховское участковое лесничество От границы п.Любимовка на восток по грунтовой дороге через кв. 34, 35 Чернолуховского участкового лесничества до пересечения с р.Черный Лух, далее вверх по течению по левому берегу р.Черный Лух до восточной границы кв. 35, далее по восточной границе кв.35 до северо - западного угла кв.52, далее по северной границе кв.52, далее по восточной границе кв.52 до р.Шуршма, далее вниз по течению по правому берегу р.Шуршма до западной границы кв. 49, далее по западной границе кв.49 до северо-западного угла кв.49, далее по северной границе кв.49 до юго-западного угла кв.34, далее по западной границе кв.34 до автодороги далее по автодороге до исходной точки</p> <p><u>Краткая характеристика и описание экологической ценности территории:</u><br/>Междуречное пространство рек Черный Лух и Шуршмы с болотами Кузино и Мостовое. Характеризуется уникальными старовозрастными лесными экосистемами с участием лиственницы при ее активном естественном возобновлении. Включает контрастные по генезису, увлажнению и богатству минерального питания ландшафты долины р.Унжи и моренно-водноледниковой равнины. Представлены сухие и влажные боры, верховые и низинные болота, пойменные луга. Растительный покров характеризуется высоким ценотическим разнообразием, связанным с разнородностью рельефа. В составе древостоев встречаются широколиственные породы, находящиеся на границе ареала</p> |



|           |  |
|-----------|--|
|           | <p>- дуб, лещина, клен. Флора включает более 20 видов редких и охраняемых в Костромской области растений. Ценные местообитания кулика-сороки, малой крачки, белой куропатки, большого кроншнепа, филина (Красная книга РФ), серого журавля, длиннохвостой и бородатой неясытей (СИТЭС, Приложение II). Резерват для воспроизводства ценных видов охотничьих животных. Территория является составной частью экологического каркаса бассейна Унжи с чрезвычайно высоким уровнем ландшафтного и биологического разнообразия</p> <p><u>Основные ограничения хозяйственной деятельности:</u><br/>запрещаются все виды рубок кроме сплошных санитарных</p>   |
| <b>3.</b> | <p><b>Государственный природный заказник, ботанический Вондовский</b><br/>Площадь 1454,2 га, в т.ч. лесной фонд 1454,2 га<br/>Площадь в границах поселения 1454,2 га.</p> <p><u>Описание границ ООПТ:</u><br/>Макарьевское лесничество, Юровское участковое лесничество От северо-восточного угла кв. 1 на восток по северной границе кв. 1, 2 далее на юг по восточной границе кв. 2, 12 до юго-восточного угла кв. 12, далее на запад по южной границе кв. 12, 11, далее через кв. 21, включая выд. 1, до западной границы кв. 21, далее по западной границе кв. 21, 11, 1 до исходной точки.</p> <p><u>Краткая характеристика и описание экологической ценности территории:</u><br/>Примыкает к болоту Побойшенскому (Вондовскому) Лесные экосистемы верховьев реки Вонд с участием лиственницы, находящейся на границе ареала. Редкий ландшафт древней ложбины водноледникового стока с песчаными отложениями с сочетанием светлехвойных лесов, верховых и низинных болот. Территория репрезентативна для ландшафтов низменных песчаных водноледниковых равнин. Отдельные выделы старовозрастных лиственных насаждений, уцелевшие от многократных вырубок и пожаров, относятся к бывшей корабельной лиственничной роще. Возраст деревьев достигает более 300 лет. На больших площадях отмечается естественное возобновление лиственницы. В составе древостоев встречаются липа и пихта. Флора включает более 10 видов редких охраняемых растений. Ценные местообитания филина (Красная книга РФ), длиннохвостой и бородатой неясытей (СИТЭС, Приложение II). Резерват для воспроизводства ценных видов охотничьих животных. Зона формирования стока притоков рр. Белый и Черный Лух. Ландшафт играет связующую роль между сплошными массивами сосново-лиственничных лесов в бассейнах Белого и Черного Луха.</p> <p><u>Основные ограничения хозяйственной деятельности:</u><br/>запрещаются все виды рубок кроме сплошных санитарных</p> |
| <b>4.</b> | <p><b>Государственный природный заказник, комплексный Торзатский</b><br/>Площадь 2881,4 га, в т.ч. лесной фонд 2881,4 га<br/>Площадь в границах поселения 2881,4 га.</p> <p><u>Описание границ ООПТ:</u><br/>Макарьевское лесничество, Красногорское участковое лесничество По грунтовой дороге от точки её пересечения с западной границей кв. 121 Красногорского участкового лесничества на восток до восточной границы кв. 122, далее по восточной границе кв. 122 на юг до северо-западного угла кв. 151, далее на восток по северной границе кв. 151 до северо-восточного угла кв. 151, далее на юг по восточной границе кв. 151 до северо-западного угла кв. 193, далее на восток по северной границе кв. 193 до северо-восточного угла кв. 193, далее на юг до юго-восточного угла кв. 193, далее на запад по южной границе кв. 193, 192, 191, 190 до УЖД, далее по УЖД на север до северной границы кв. 190, далее на запад до юго-западного угла кв. 149, далее на север по западной границе кв. 149, 121 до исходной точки.</p> <p><u>Краткая характеристика и описание экологической ценности территории:</u><br/>Ценное водно-болотное угодье. Крупная система верховых болот (болота) Крутеновское, Березовское и Салезское) и заболоченных лесов на водоразделе крупных притоков Унжи</p>  |

|           |   |
|-----------|---|
|           | <p>рр.Белый Лух и Чёрный Лух. Исток р.Торзать (приток П порядка р.Унжа). Представлены разнообразные лесные массивы с участием лиственницы, липы, клена, находящихся на границе ареала. Представлены старовозрастные сосновые и еловые насаждения. Ландшафт репрезентативен для заболоченных моренно-водноледниковых равнин подзоны южной тайги. Играет водорегулирующую роль для бассейна р.Унжи. Местообитание ряда редких и охраняемых видов птиц. Ценные место обитания белой куропатки, большого кроншнепа, филина (Красная книга РФ), серого журавля, длиннохвостой и бородатой неясытей (СИТЭС, Приложение II). Резерват для воспроизводства ценных видов охотничьих животных.</p> <p><u>Основные ограничения хозяйственной деятельности:</u><br/>Разрешаются выборочные рубки, ограничение охоты</p>   |
| <b>5.</b> | <p><b>Государственный природный заказник, комплексный</b><br/><b>Молокшанское болото</b><br/>Площадь 1748,0 га, в т.ч. лесной фонд 1748,0 га<br/>Площадь в границах поселения 1748,0 га.</p> <p><u>Описание границ ООПТ:</u><br/>Макарьевское лесничество, Юровское участковое лесничество От северо-западного угла кв.67 Юровского участкового лесничества, по северной и западной границе кв.67 до северо-западного угла кв.85, далее по северной границе кв. 85,86,87, далее по восточной границе кв.87, далее по южной границе кв. 87,86,85,84 до юго-западного угла кв. 84, далее по западной границе кв. 84, 67 до исходной точки.</p> <p><u>Краткая характеристика и описание экологической ценности территории:</u><br/>Болото Молокшанское, верхового типа, приуроченное к моренно-водноледниковой равнине. Ценное водно-болотное угодье. Зона формирования стока р.Чёрный Лух (исток р. Молокши). Играет водорегулирующую роль для р.Чёрный Лух. Редкие для района массивы темнохвойных лесов, связанные с суглинистыми моренными отложениями, в сочетании с сосновыми и березовыми лесами. Ценные местообитания белой куропатки, большого кроншнепа, филина (Красная книга РФ), серого журавля, длиннохвостой и бородатой неясытей (СИТЭС, Приложение II). Территория предпочтительна как резерват для воспроизводства охотничьих животных. Занимает водораздельное положение между бассейнами Унжи и Ветлуги.</p> <p><u>Основные ограничения хозяйственной деятельности:</u><br/>запрещаются все виды рубок кроме сплошных санитарных</p> |
| <b>6.</b> | <p><b>Государственный природный заказник, комплексный</b><br/><b>Юровское болото</b><br/>Площадь 2912,0 га, в т.ч. лесной фонд 2912,0 га<br/>Площадь в границах поселения 2912,0 га.</p> <p><u>Описание границ ООПТ:</u><br/>Макарьевское лесничество, Чернолуховское участковое лесничество, Юровский участковое лесничество От северо-западного угла кв.80 Чернолуховского участкового лесничества по северной границе кв.80,81,82 до северо-восточного угла кв.82, далее по восточной границе кв.82 до северо-западного угла кв. 124 Юровского участкового лесничества , далее по северной границе кв. 124, 125, 126 до северо-восточного угла кв.126, далее по восточной границе кв.126 до юго-восточного угла кв.126, далее по южной границе кв. 126 до северо-восточного угла кв.130 далее по восточной границе кв.130, далее по южной границе кв.130, 124 Юровского участкового лесничества , кв. 84, 83, 80 Чернолуховского участкового лесничества, далее по западной границе кв.80 до исходной точки.</p> <p><u>Краткая характеристика и описание экологической ценности территории:</u><br/>Болото Юровское. Ценные водно-болотные угодья, комплекс верховых болот, окаймлённых сосново-лиственничными, березовыми, березово-еловыми лесами. Зона формирования стока притоков Унжи, исток р. Шуршмы. Территория репрезентативна для заболоченных ландшафтов низменных моренно-водноледниковых равнин. Ценные местообитания белой</p>   |

|           |  |
|-----------|--|
|           | <p>куропатки, большого кроншнепа, филина (Красная книга РФ), серого журавля, линнохвостой и бородатой неясытей (СИТЭС, Приложение II). Высокое фаунистическое разнообразие. Территория предпочтительна как резерват для воспроизводства охотничьих животных.</p> <p><u>Основные ограничения хозяйственной деятельности:</u><br/>Разрешаются выборочные рубки: кв. 81 Чернолуховского лесничества, запрещаются все виды рубок кроме сплошных санитарных на остальной территории</p>   |
| <b>7.</b> | <p><b>Государственный природный заказник, комплексный Белолуховский бор</b><br/>Площадь 1509,7 га, в т.ч. лесной фонд 1509,7 га<br/>Площадь в границах поселения 326,8 га.</p> <p><u>Описание границ ООПТ:</u><br/>Макарьевское лесничество, Красногорское участковое лесничество От северо-восточного угла кв. 1 Красногорского участкового лесничества на юг по восточной границе кв. 1 до р. Белый Лух, далее вниз по течению по правому берегу р. Белый Лух до юго-западного угла кв. 79, далее на север по западной границе кв. 79 до пересечения с грунтовой дорогой, далее по грунтовой дороге на восток до пересечения с северной границей кв. 80, далее на восток по северной границе кв. 80, 81, до северо-восточного угла кв. 81, далее на север по западной границе кв. 73 до пересечения с грунтовой дорогой, далее на северо-восток по грунтовой дороге до пересечения с западной границей кв. 60, далее на север по западной границе кв. 60, 1, далее по северной границе кв. 1 до исходной точки.</p>  |
|           | <p><u>Краткая характеристика и описание экологической ценности территории:</u><br/>Долина р. Белый Лух Лесные массивы в долине р. Белый Лух – притока р. Унжи. Редкий для Европейской России ландшафт лиственнично-сосновых лесов, приуроченных к низменной песчаной водно-ледниковой равнине. Занимает связующее положение между боровыми экосистемами долин рек Белого Луха и Унжи. Лесные экосистемы характеризуются повсеместным естественным возобновлением лиственницы. Участки старовозрастных лиственничных насаждений относятся к бывшей корабельной роще. Растительный покров характеризуется высоким естественным ценотическим разнообразием, что связано с разнообразием местообитаний. В составе древостоев отмечается сложное сочетание бореальных, неморальных и болотных видов. Преобладают сосновые, березово-сосновые, елово-сосновые насаждения, с участием дуба (до 1 ед. в составе (кв. 60), ольхи черной, липы, древовидного можжевельника). Флора включает 14 видов редких охраняемых растений Костромской области. Ценные местообитания филина (Красная книга РФ), длиннохвостой и бородатой неясытей (СИТЭС, Приложение II). Резерват для воспроизводства ценных видов охотничьих животных.</p> |
|           | <p><u>Основные ограничения хозяйственной деятельности:</u><br/>запрещаются все виды рубок кроме сплошных санитарных</p>  |

## 6. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

К основным ограничениям градостроительной деятельности относятся зоны с особыми условиями использования территории. В соответствии с Градостроительным кодексом РФ к зонам с особыми условиями использования территории отнесены:

- водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы водных объектов;
- зоны затопления, подтопления;
- зоны охраны источников питьевого водоснабжения;
- санитарно-защитные зоны;
- охранные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;
- зоны охраны объектов культурного наследия;
- охранные зоны особо охраняемых природных объектов.

### ***6.1 Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы водных объектов общего пользования***

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

За пределами территорий городов и других населенных пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от местоположения соответствующей береговой линии (границы водного объекта), а ширина водоохранной зоны морей и ширина их прибрежной защитной полосы - от линии максимального прилива. При наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос этих водных объектов совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной. Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока. Водоохранные зоны магистральных или межхозяйственных каналов совпадают по ширине с полосами отводов таких каналов. Водоохранные зоны рек, их частей, помещенных в закрытые коллекторы, не устанавливаются.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбоводное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель.

На территориях населенных пунктов при наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос совпадают с парапетами набережных. Ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается

от парапета набережной. При отсутствии набережной ширина водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы измеряется от местоположения береговой линии (границы водного объекта).

В границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

- 1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;
- 2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;
- 3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых,

инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

В отношении территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в пункте 1 части 16 настоящей статьи, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 15 настоящей статьи ограничениями запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе обозначение на местности посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

(часть восемнадцатая в ред. Федеральных законов от 14.07.2008 N 118-ФЗ, от 03.08.2018 N 342-ФЗ)

В таблице 5.1-1 приведен размер водоохранных и прибрежных защитных полос рек, пересекающих территорию Горчухинского сельского поселения.

### **Размер водоохранных зон и прибрежных защитных полос**

Таблица 6.1-1

| № п/п | Наименование реки | Длина, км | Водоохранные зоны, м | Прибрежные защитные полосы, м |
|-------|-------------------|-----------|----------------------|-------------------------------|
| 1.    | р. Унжа           | 426       | 200                  | 50                            |
| 2.    | р. Белый Лух      | 119       | 200                  | 50                            |
| 3.    | р. Черный Лух     | 68        | 200                  | 50                            |
| 4.    | Р. Шилекша        | 34        | 100                  | 50                            |
| 5.    | Р. Молокша        | 20        | 100                  | 50                            |
| 6.    | р. Пода           | 14        | 100                  | 50                            |
| 7.    | р. Вонд           | 16        | 100                  | 50                            |
| 8.    | ручьи             | менее 10  | 50                   | 50                            |

На основании ст. 6 (п. 6) Водного Кодекса, полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначена для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 метров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет 5 метров.

В водоохранной зоне водных объектов находятся проектируемые очистные сооружения в п. Первомайка, п. Дорогиня и с. Юрово. При строительстве и эксплуатации данных объектов должны быть предусмотрены мероприятия, согласно ст.65. п.16 Водного кодекса Российской Федерации. На основании этого пункта «в границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.»

## **6.2 Зоны затопления, подтопления**

Инженерная защита территорий и объектов от негативного воздействия вод, в том числе строительство берегоукрепительных сооружений, дамб и других сооружений, предназначенных для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания и другого негативного воздействия вод (сооружения инженерной защиты), осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

В целях строительства сооружений инженерной защиты территорий от негативного воздействия вод допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном земельным законодательством и гражданским законодательством.

Границы зон затопления, подтопления определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесённых к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещается:

- размещение новых населённых пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населённых пунктов и объектов от затопления, подтопления;
- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

В 2019 году ООО «Компания Мегаполис» выполнен проект по определению границ зон затопления, подтопления на территории Костромской области, в том числе на территории Горчухинского сельского поселения, на основании которого в генеральном плане нанесены границы зон затопления, зон сильного, умеренного и слабого подтопления р. Унжа (Карты «Основной чертёж» и «Основной чертёж. Фрагменты. Населённые пункты: п. Горчуха, с. Юрово, д. Большие Рымы»).

В зоне затопления реки Унжа находятся проектируемые очистные сооружения в поселке Горчуха. При строительстве и эксплуатации данного объекта должны быть

предусмотрены мероприятия, согласно статьи 67\_1. Водного кодекса Российской Федерации. Комплекс мер по предотвращению негативного воздействия вод, обеспечение инженерной защиты территории от затопления, подтопления необходим для безопасного функционирования очистных сооружений при сбросе очищенных сточных вод в водный объект (река Унжа).

### **6.3 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения**

Зоны санитарной охраны (ЗСО) – территории, прилегающие к водопроводам хозяйственно-питьевого назначения, включая источник водоснабжения, водозаборные, водопроводные сооружения и водоводы в целях их санитарно-эпидемиологической надежности. Основной целью создания в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, где они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Назначение первого пояса – защита места водозабора от загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса включают в себя территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, где они расположены.

Размеры зон санитарной охраны определены нормами СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

В соответствии с п. 2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 для водозаборов подземных вод граница первого пояса ЗСО устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора - при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м – при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Граница второго пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора. Граница третьего пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами. Данные расчеты выполняются в составе отдельного проекта по установлению границ ЗСО с проведением соответствующих санитарно-геологических изысканий

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 необходимо обустройство зон санитарной охраны водозаборов и водопроводных сооружений.

### **6.4 Санитарно-защитные зоны**

Санитарно-защитные зоны промышленных, коммунальных, радиотехнических и других объектов, устанавливаются в пределах населенных пунктов с целью отделения объектов, являющихся источниками выбросов, загрязняющих веществ, повышенных уровней шума, вибрации, ультразвука, электромагнитных волн, ионизирующих излучений от жилой застройки. Санитарно-защитные зоны являются основными ограничениями при разработке проектов планировки территорий и генеральных планов поселений и должны учитываться на соответствующих стадиях проектирования. В этих зонах не допускается размещение спортивных сооружений, парков, образовательных и детских учреждений, школ, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования. Предприятия пищевых отраслей промышленности, склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды не допускается размещать в границах санитарно-защитных зон и на территории



промпредприятий других отраслей промышленности.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 устанавливаются следующие размеры санитарно-защитных зон:

- объекты первого класса – 1000 м;
- объекты второго класса – 500 м;
- объекты третьего класса – 300 м;
- объекты четвертого класса – 100 м;
- объекты пятого класса – 50 м.

### Размеры санитарно-защитных зон и санитарных разрывов

Таблица 6.4-1

| № п/п | Наименование объекта                           | Размер СЗЗ, санитарных разрывов, м | Нормативные правовые акты, устанавливающие СЗЗ |
|-------|--|------------------------------------|--|
| 1     | Промышленное предприятие                       | 50-300                             | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03                     |
| 2     | Предприятия по лесозаготовке и деревообработке | 50-100                             | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03                     |
| 3     | Пилорама                                       | 100                                | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03                     |
| 4     | Скотомогильник                                 | 1000                               | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03                     |
| 5     | Автозаправочная станция (АЗС)                  | 50-100                             | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03                     |
| 6     | Кладбище                                       | 50-100                             | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03                     |
| 8     | Очистные сооружения                            | 100-200                            | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03                     |
| 10    | Придорожный сервис                             | 50-100                             | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03                     |

Достаточность ширины санитарно-защитной зоны должна быть подтверждена выполненными по согласованным и утвержденным в установленном порядке методам расчета рассеивания выбросов в атмосфере для всех загрязняющих веществ, распространения шума, вибрации и электромагнитных полей с учетом фоновое загрязнение среды обитания по каждому из факторов за счет вклада действующих, намеченных к строительству или проектируемых предприятий.

Ограничения градостроительной деятельности, связанные с СЗЗ, носят временный характер и подлежат корректировке в системе градостроительного и санитарно-гигиенического мониторинга.

### 6.5 Охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры

Охранная зона – территория с особыми условиями использования, которая устанавливается в порядке, определенном Правительством РФ, вокруг объектов инженерной, транспортной и иных инфраструктур в целях обеспечения охраны окружающей природной среды, нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

#### Охранные зоны электрических сетей

Под электрическими сетями понимаются подстанции, распределительные устройства, воздушные линии электропередач, подземные и подводные кабельные линии

электропередачи. В соответствии с «Правилами охраны электрических сетей напряжением выше 1000 вольт» охранные зоны – это земельные участки вдоль воздушных линий электропередач, ограниченные линиями, отстоящими от крайних проводов на расстоянии: до 20 кВ – 10 м; 35 кВ – 15 м; 110 кВ – 20 м; 150, 220 кВ – 25 м; 330, 400, 500 кВ – 30 м; 750 кВ – 40 м; 1150 кВ – 55 м.

#### Охранные зоны линий и сооружений связи

Охранные зоны линий и сооружений связи устанавливаются для обеспечения сохранности действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, а также сооружений связи Российской Федерации. Размеры охранных зон устанавливаются согласно «Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.95 г. №578. Охранные зоны выделяются в виде участка земли, ограниченного линиями на расстоянии 2 м (3 м).

#### Охранные зоны магистральных трубопроводов

Охранные зоны магистральных трубопроводов в соответствии с «Правилами охраны магистральных трубопроводов», утвержденными Постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.92 г. №9 (ред. от 23.11.1994 г.) составляют:

- вдоль трассы трубопроводов, транспортирующих сжиженные углеводородные газы – в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 100 м от оси трубопровода с каждой стороны;
- вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны;
- вокруг технологических установок подготовки продукции к транспорту, головных перекачивающих и наливных насосных станций, компрессорных и газораспределительных станций, станций подземного хранения газа, нефтепродуктов в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ указанных объектов на 100 м.

### **6.6 Охранные зоны особо охраняемых природных территорий**

Охранные зоны устанавливаются для предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на государственные природные заповедники, в том числе биосферные заповедники, национальные парки, природные парки и памятники природы на прилегающих к ним земельных участках и водных объектах. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и перспектив экономического и социального развития, лесохозяйственных регламентов и проектов освоения лесов, подготовке документов территориального планирования, проведении мероприятий по охотоустройству, лесоустройству и инвентаризации земель.

Земельные участки, которые включены в границы охранной зоны, у собственников, землепользователей, землевладельцев и арендаторов не изымаются и используются ими с соблюдением установленного для таких земельных участков особого правового режима.

При определении ширины и конфигурации охранной зоны учитывается следующее:

- природно-климатические условия и социально-экономическое развитие субъекта Российской Федерации, на территории которого планируется создание охранной зоны;
- особенности функционального зонирования национального парка или природного парка;
- нахождение на территории, планируемой для создания охранной зоны, земель населенных пунктов, промышленных, транспортных и иных хозяйственных объектов, месторождений и проявлений полезных ископаемых, линейных объектов и инженерных

---

коммуникаций, земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного и индивидуального жилищного строительства, размещение на такой территории кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

- сведения о видах и назначении планируемых для размещения на территории, где предполагается создание охранной зоны, объектов федерального значения, объектов регионального значения и объектов местного значения, их основные характеристики, указанные в утверждённых документах территориального планирования, а также виды возможного негативного воздействия на окружающую среду указанных объектов и характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

- конфигурации водосборных бассейнов и береговой линии водных объектов, расположенных на территории, планируемой для создания охранной зоны;

- состояние природных комплексов и объектов на территории, планируемой для создания охранной зоны, их ценность.

Охранная зона устанавливается независимо от категорий земель и видов разрешённого использования земельного участка.

Охранная зона устанавливается на срок существования особо охраняемой природной территории, в связи с размещением которой она установлена.

Охранная зона может состоять из отдельных участков. Ширина охранной зоны не должна быть менее 5 метров и более 25 километров от границ особо охраняемой природной территории.

Границы охранных зон обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

Ограничения использования земельных участков и водных объектов в границах охранной зоны устанавливаются решением об установлении охранной зоны.

В решении об установлении охранной зоны указываются:

- наименование особо охраняемой природной территории, в связи с размещением которой устанавливается охранная зона и ее местоположение;

- конкретные ограничения использования земельных участков;

- исчерпывающий перечень видов зданий, сооружений, их разрешённого использования (назначения), и (или) требования к параметрам зданий, сооружений, размещение которых допускается или запрещается в границах охранной зоны и (или) требования к зданиям, сооружениям, размещение которых допускается в границах охранной зоны;

- сведения об органе государственной власти, обязанном возместить убытки, причиненные в связи с установлением, изменением охранной зоны в соответствии с пунктами 8, 9 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации;

- срок наступления обязанности по возмещению убытков в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Обязательным приложением к решению об установлении (изменении) охранной зоны являются сведения о границах данной зоны, которые должны содержать графическое описание местоположения границ данной зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

## **7. ОТХОДЫ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ**

Отходы производства и потребления - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

В целях организации и осуществления деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов, Приказом Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области от 29.04.2020 №141 утверждена Территориальная схема обращения с отходами производства и потребления Костромской области. Территориальная схема разработана в соответствии со статьей 13.3 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 сентября 2018 года № 1130 «О разработке, общественном обсуждении, утверждении, корректировке территориальных схем в области обращения с отходами производства и потребления, в том числе с твердыми коммунальными отходами, а также о требованиях к составу и содержанию таких схем».

Накопление отходов допускается только в местах (на площадках) накопления отходов, соответствующих требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации. Требования к местам накопления отходов, в том числе к местам накопления ТКО, содержатся в различных нормативных и технических документах, основными среди которых являются:

- СанПиН 2.1.7.1322-03. 2.1.7. Почва. Очистка населенных мест, отходы производства и потребления, санитарная охрана почвы. Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30 апреля 2003 года № 80 «О введении в действие санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.7.1322-03»;

- СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест», утвержденные Главным государственным санитарным врачом СССР от 5 августа 1988 года № 4690-88;

- СанПиН 2.1.7.3550-19 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий муниципальных образований», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 5 декабря 2019 года № 20 «Об утверждении санитарноэпидемиологических правил и норм СанПиН 2.1.7.3550-19 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий муниципальных образований»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 31 августа 2018 года № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра».

В настоящее время Приказом Минприроды России от 05.08.2014 N 349 утверждены «Методические указания о разработке проектов нормативов образования отходов и лимитов на их размещение». На основе этого документа, а также Приказа Роспотребнадзора от 22.05.2017 №242 "Об утверждении Федерального классификационного каталога отходов» осуществляется работа по инвентаризации образующихся отходов. Индивидуальные предприниматели и юридические лица, осуществляющие деятельность в области охраны окружающей среды, разрабатывают проекты нормативов образования отходов и лимитов на их размещение (ПНООЛР).

---

Деятельность по обращению с отходами всех предприятий и землепользователей должна осуществляться строго в соответствии с действующими нормами и правилами под управлением и контролем административных и природоохранных организаций. Политика в сфере управления отходами главным образом должна ориентироваться на снижение количества образующихся отходов и на их максимальное использование. Важнейшей задачей является селективный сбор и сортировка отходов перед их удалением с целью извлечения полезных и возможных к повторному использованию компонентов.

Вопросы обезвреживания и захоронения промышленных отходов в Горчухинском сельском поселении решены частично: проводится вторичное использование в производстве пиломатериалов, использование населением, бюджетными организациями для отопления и благоустройства. Часть отходов передается на переработку и утилизацию в специализированные организации, но в большинстве случаев они захораниваются на санкционированных и несанкционированных свалках в общей массе отходов.